**投资赢未来**

**课程背景：**

怎么利用不同的投资，既保证获得稳健的收益，又保证资产的流动性？怎么利用保险投资来控制各种意外与风险？怎么通过房地产投资实现资产的保值增值？怎么通过股权投资（典型代表为购买股票）实现财富的增长？怎么基于最新的生命科学与医学研究，做好健康管理？怎么投资教育才能拥有美好的未来？本课程正是为了解决以上问题而专门研发，目的是让学员通过投资成为人生赢家。专题是面向所有现代人的一门通识课。

**课程收益：**

在深入浅出的案例分享过程中，为了呈现与总结各类投资的逻辑及其背后的原理，使学员提升投资意识，增强投资能力，拥抱幸福人生。本课程依托培训师多年的管理经验与培训实践积累，不仅授课角度独特，内容新颖实用，而且讲授诙谐幽默，生动形象，将不仅使您掌握投资方法，提升投资能力，而且将使听课本身变成享受。具体培训收益可以主要概括为以下几点：

1）掌握投资的基本原则与核心理念，从容面对各类投资决策

2）通过有效的资产配置，竭尽所能掌控自己以及家人的人生

3）掌握房地产投资的底层逻辑与投资技巧，通过房地产投资实现资产的保值增值

4）全面提升股权投资能力，尽可能实现财务自由之路

5）投资健康与教育，让我们既把握现在，也赢在未来

**课程大纲：**

一、投资的基本原则与核心理念

1）风险与收益对等原则 2）资金时间价值原则

3）实现财务自由的三大步骤与四大策略 4）三种钱包

5）投资的思维误区与行为误区 6）定制个性化的理财规划

7）适应性市场假设及其对于投资的启示 8）经济周期对于投资的影响

9）选择基金经理的方法与建议 10）富人的特质

案例分析与讨论：金钱的本质对于投资的影响、信用卡的使用技巧 未来哪些技能会值钱

二、通过有效的投资管理，实现阶层跃升

1）标准普尔家庭资产配置模型 2）4321分配法

3）基金投资实操技巧 4）国债逆回购的操作技巧

5）保险投资的三大诀窍 6）黄金与外汇投资

7）警惕非理性繁荣 8）注意禀赋效应对于投资决策的影响

9）亚历山大的先人一步法 10）攻守兼备的投资方法与工具

案例分析与讨论；你的家庭资产配置需要补全哪一块短板

三、房地产投资的底层逻辑与投资技巧

1）房地产投资的影响因素 2）刚需房的投资

3）改善房的投资 4）养老房的投资

5）租房还是购房 6）技术发展对于房产投资决策的影响

案例：2023年的购房逻辑与购房原则、谨防负动产时代的来临

四、提升股权投资能力，努力实现财务自由

1）有效市场假说与随机漫步 2）基本面分析与技术分析

3）罗伯特·席勒的市场泡沫理论 4）战场市场随机性的投资方法

5）巴菲特的投资原则与投资标准 6）四好公司

7）股神的三大核心思维 8）护城河的概念、作用与评估

9）“低风险，高回报”投资的实操策略 10）选择四类公司，十年收获十倍回报

11）指数基金的投资策略 12）彼得·林奇的投资心法

13）价值投资的起源与高瓴资本的价值投资 14）逆向投资收获奇效

案例分析与讨论：投资中最简单的事是什么、私募股权投资基金面临的难题及其解决方案

五、投资健康，才能拥有一切可能

1）科学饮食 2）合理运动

3）改善人际关系 4）管理情绪

5）利用睡眠公式，改善睡眠质量 6）保证大脑的合理营养

六、投资教育，才能拥有美好未来

1）中国高校综合实力评价 2）选择专业的两大原则

3）择校需要考虑的影响因素 4）一般分数考生逆袭名校的技巧

案例分析与讨论：您知道哪些世界级名校？您认为清华与北大，谁是中国第一名校？

**主讲专家简介：**

章从大，世界华人讲师百强，中国人民大学工商管理硕士（MBA），中国注册会计师（CPA），注册税务师（CPT），中国目前唯一纵横“财税管理、人力资源、战略管理”三大领域的“三栖”实战派管理专家与著名培训师，中国财税课程生动化、形象化第一人。章从大老师目前为中国总裁培训网、中华培训网、成功在线网、阿里巴巴直播室、国家发展与改革委员会“畅讲中国”组委会、聚成华企商学院、中国管理科学学会纳税筹划师论证项目、中国企业联合会财务主管论证项目、财务经理人网、中税网、航天信息、税友集团、金财财税学院、、纳税人俱乐部、中财讯、时代光华、擎天科技特聘讲师，国富经济研究院特聘教授，北京大学客座教授，清华大学、浙江大学财务总监班特聘讲师。清华大学、北京大学、浙江大学、上海交通大学、同济大学、中国人民大学、中山大学、西北工业大学、中南大学、哈尔滨工业大学等著名高校EMBA、MBA、总裁班特聘讲师。历任江苏油田江都油脂油品厂财务主管、江苏油田化工公司副总经理、扬州大公会计师事务所首席注册会计师、中美合资上海美通生物科技有限公司首席财务官（CFO）兼泰州美通药业有限公司财务总监。精通财务管理咨询及纳税筹划、资本运作、企业内部控制制度设计、项目可行性分析及项目融资等，先后为全国数十家企业提供深度咨询服务，为数百家客户提供企业内训，成功举办过愈千场公开课。主讲的《企业税务稽查与税务风险管控技巧》、《纳税筹划十八法与税务风险防范、化解与控制》、《非财务经理的财务管理》、《财务管理能力提升线路图》、《管理会计架构》、《业财融合与财务价值创造》、《全面预算管理》、《全面成本管理》、《内部控制与风险管理》、《应收账款回收与客户信用管理》、《内部审计实操与技能提升》等课程深受业内人士好评。

部分服务客户：中国移动、中国电信、中国铁塔、中国石油、中国石化、中国邮政、中国工商银行、中国建设银行、中国银行、中国农业银行、中信银行、平安集团、江苏银行、招商证券、中国水电、国家电网、南方电网、中国国航、彩虹集团、中免集团、杭实集团、三峡集团、中国生物、宏福集团、公元集团、光明集团、长虹集团、美的集团、联想集团、海天塑机集团、瑞云集团、汇鸿集团、爱康集团、昇兴集团、冰山集团、广兴达集团、鹰游集团、大海集团、常林集团、华丰集团、广药集团、常能集团、天地奔牛集团、珠海保安集团、上海烟草集团、江西焦化集团、合肥燃气集团、江苏盐业集团、重庆能投集团、富春江集团、牧羊集团、宝胜集团、汉威集团、中策橡胶集团、威胜集团、星华集团、荣基集团、科达集团、华湖集团、信源集团、镇海炼化、斯穆—碧根柏、五菱工业、亚星客车、奔驰汽车、宇通客车、金龙客车、吉利汽车、比亚迪汽车、一汽集团、二汽集团、上海大众、海马汽车、万象汽车、华晨金杯、比飞车业、中信戴卡、扬子江动力、盐城交运集团、宜昌交运、江西长运股份、恒诚织布、万华服饰、报喜鸟集团、步森集团、斐戈集团、与狼共舞、万科股份、绿地集团、合生创展、世茂集团、大华集团、三美化工、厦门钨业、虹鹭钨钼、晨宏力化工、泸天化集团、神威药业、立信药业、同济堂药业、西安杨森、葵花药业、江汉药业集团、碧迪医疗、国药控股、华润医药、老百姓大药房、银河世纪微电子、赛德电气、威克生物、星火锻压、红旗电缆、中机环建、中油天工、正大饲料、京江大酒店、江都市发展与改革委员会、台州市经济与贸易委员会、永康五金城、森泰机电、银泰实业、浪达厨具、威特电池、天合光能、华山光电、研祥科技、九阳股份、恒宝股份、青岛啤酒、联合工业、晓通网络、不二制油、九联科技、江顺科技、罗姆电子、理文造纸、建发物资、巴德富实业、龙星化工、鲁阳股份、牧原食品、金科控股、中核工业、南京地铁、华丰板材、旋极共创、清华大学、北京大学、浙江大学、上海交通大学、同济大学、中国人民大学、中山大学、西北工业大学、中南大学、哈尔滨工业大学、华东师范大学、华侨大学、扬州大学……

授课风格：旁征博引，诙谐幽默，深入浅出。实战、实用、实效。